

## ANTECKNINGAR FRÅN BESIKTNING AV BÅTHAMNAR PÅ LIDINGÖ

TID: Onsdagen den 30 september 2009

NÄRVARANDE: Ingen representant från Lidingö Båtförbund  
Anne Gilbert Lidingö Stad, Kultur och fritid  
Henning Wingård Lidingö Stad, Kultur och fritid  
Representanter vid  
båtklubbarna Katrinelund, Talludden,  
Käppala, Skärsätra, Torsvik,  
Sticklinge

**Lidingö Båtklubb**

*Ingen representant på plats*

Klubben har beviljats lov att uppföra ett staket runt området. Detta är nu uppfört och begränsar prydligt uppläggningsområdet från parkmarken. Vi hade tyvärr ingen nyckel med oss och därför kunde bryggorna inte inspekteras. Under hösten 2008 har klubben fått ett antal nya mellanbroar och resterande broar byts ut under hösten 2009. Samtliga punkter från föregående års protokoll har åtgärdats av kultur- och fritidsförvaltningen.

**Lidingö Segelsällskap**

*Ingen representant på plats*

**Ponton 1 och mellanbro**

Pontonen har sedan ett par år tillbaks läckt och pumpas regelbundet ur. Den långa mellanbron börjar bli dålig och behöver bytas ut.

**Åtgärd:** efter höstens upptagningar ska den innersta pontonen och den långa mellanbron bytas ut mot en 36 meter lång trä- och betongponton. Klubben ansvarar för bort- och återmontering av el, vatten och förtöjningsmaterial i enlighet med skriftlig kommunikation mellan klubben och staden.

**Träpontoner:** en del av de yttersta träpontonernas flytblock är anfrätta och i behov av förstärkning.

**Åtgärd:** bedömningen är att den mest kostnadseffektiva åtgärden är att kufri reparerar provisoriskt under hösten 2009 genom att förstärka flytkraften vid de sämsta blocken. Hela pontonerna byts ut mot nya om ett par år när däcksvirket inte håller längre.

**Klubbens egen konsolbrygga:** såvitt vi kan se har klubben inte vidtagit någon åtgärd här.

**Utbyggnad:** klubbens har inte hört av sig till staden om de tidigare förslagen på eventuell ut- och eller ombyggnad.

### **Katrinelunds båtklubb**

*Klubben har i förväg sänt anteckningar om vilka brister som kommer att påpekas vid besiktningen. Representant finns också på plats.*

**Konsolbryggan:** en del båtägare anser att bryggan är för hög och vill ha ett trappsteg ner för att slippa hoppa.

**Åtgärd:** klubben skissar på en ”avsats” som den båtägare som anser sig behöva det själv kan sätta vid sin plats.

**Ponton:** mycket mossa växer på avbärrarbalken. Regeln utanpå avbärrarbalken bör bytas. Förtöjningsringarna på bryggnocken sitter fästade i avbärrarbalken. Inget nytt vatten verkar ha kommit in i pontonen efter den senaste pumpningen.

**Åtgärd:** Klubben uppmanas att rensa bort mossa. Kufri byter ut plankan utanpå avbärrarbalken. Klubben förstärker, alternativt flyttar, förtöjningsringarna på nocken.

### **Talluddens båtklubb**

*Representant finns på plats.*

NCC har påbörjat arbetet med att lägga ner biogasledning genom TBK:s område från Käppalaverket till Nacka.

**Kättingbesiktning** sker enligt planen under hösten 2009.

**Uppläggningsplanen:** planen har sedan åtgärd hösten 2006 fungerat bra. Inga nya hål har kunnat konstateras.

**Vattengenomströmning i hamnen:** klubben har länge önskat en kanal mellan hamnbassängerna för fritt flöde och bättre genomströmning i hamnen.

**Åtgärd:** kufri undersöker återigen möjligheter och kostnader för att åtgärda genomströmningen mellan hamnbassängerna.

**Piren:** Piren renoverades och förstärktes 2008 och ser ut att hålla bra.

**Ponton och konsolbrygga:** klubben har försetts med material för att själva successivt kunna byta ut dåliga plank.

### **Käppala båtklubb**

*Representant finns på plats*

**Kättingbesiktning** sker enligt planen under hösten 2009

Projekt båtbottentvätt har fortsatt med lyckat resultat även denna säsong.

**Pontonerna:** hösten 2008 byttes samtliga mellanbroar ut till den nya låga modellen.

**B-ponton:** inre pontonen lutar och innehåller förmodligen vatten. Mossa växer i avbärrarbalkarna. Sammankopplingen mellan de gamla och de nya pontonerna måste sträckas och förstärkas. Betongen vid plats 64 har krackelerat och det har gått in fukt i betongen.

**Åtgärd:** kufri pumpar den inre pontonen, lagar den krackelerade betongen och förstärker kopplingen mellan pontonerna. Kufri fixerar också mellanbron genom att klossa på sidorna. Klubben rensar mossa från avbärbalken.

**Vågbrytaren:** Vågbrytarens sammankoppling har gått av och reparation pågår. Pontonerna vänds så att de hela sidorna kopplas ihop. Förutom gummibussning och kortvajer som sammankoppling kompletteras det med långvajer genom el- och vattenkanalerna.

**Åtgärd:** Viktigt att klubben och kufri fortsättningsvis hjälps åt att regelbundet kolla så att kopplingen inte glappar. Kufri lagar den skadade betongen.

**Gästplatserna:** Vid gästplatserna ligger båtarna vid boj och inte vid bom. Därför krävs kraftigare förtöjningsringar som går ner i den grova balken.

**Åtgärd:** Klubben fixar bättre förtöjningsringar.

**Vändplanen vid badet:** klubben önskar asfalt på vändplanen vid badet. Under sommarhalvåret besöks badet och pirområdet av många bilburna och mycket damm uppkommer från den grusbelagda vändplanen. Klubben uppmanas att kontakta tekniska kontoret eftersom planen är utanför arrenderat område. Ett annat alternativ är att klubben får ett lass ”asfalts-fräs” och själva sprider över området.

### **Breviks båtklubb**

*Klubben lämnar vid besiktningen anteckningar om vilka brister som kommer att påpekas. Representant finns på plats.*

**Kättingbesiktning** sker enligt planen under hösten 2009

Klubben ska under hösten/vintern 2009 dra ny el inom området. Nya kablar ska grävas ned och nya belysningsstolpar sättas upp vid G-kajen samt pontonerna D och H. Alla eluttag ska bytas.

**Vattengenomströmningen** i hamnen är mycket dålig, vilket bidrar till att hamnen successivt slammar igen och blir grundare. Flera grundklackar har noterats efter grundstötningar vid lågvatten. Den öppna kanal som tidigare har funnits täpptes igen i samband med att Centralbryggan renoverades.

**Asfaltsytor:** gångvägarna runt hamnen har reparerats och asfalterats av tekniska förvaltningen.

**A-kajen:** piren renoverades och förstärktes 2008 och ser ut att hålla bra. Klubben uppmanas att regelbundet rensa ogräs mellan asfalt och konsolbrygga.

**B-kajen:** Stålkonsolerna under bryggdäcket börjar bli rostangripna.

**C-kajen:** Stålkonsolerna under bryggdäcket börjar bli rostangripna.

**Åtgärd:** kufri anser att det inte är ekonomiskt försvarbart att blåstra och rostskydda balkarna.

**D-kajen:** Vattendjupet vid mastkranen är inte tillräckligt vid lågt vattenstånd. Avbärbalken vid plats D9-D10 murken. Nockkättingarna ligger rakt ned vilket gör att pontonen svajar kraftigt.

**Åtgärd:** kufri och klubben utreder alternativa åtgärder, tex. muddring, sprängning eller flytt av mastkranen, kostnader och ev. tillstånd. Kufri kollar dagvattenutsläpp med tko. Kufri luser i en ny bit avbärbalk. I samband med kättingbesiktningen kompletteras med en nockkätting i flackare vinkel. Ev. kan det räcka med att byta kättingarnas fästpunkter diagonalt i brunnarna.

**E o F-kajen:** Mycket mossa och annan växtlighet växer mellan kaj och avbärrare. Klubben ansvarar för förtöjningsmaterial och anordningar för förtöjning.

**Åtgärd:** klubben uppmanas att rensa bort mossa och andra växter för att undvika fuktsamling.

**G-kajen:** Längs med kajkanten bildas hål i marken.

**Åtgärd:** Kufri fyller igen groparna längs kajkanten.

**J-kajen:** Sand från piren blåser in på de båtar som ligger närmast.

Klubben påtalar i sina anteckningar ett flertal brister utanför arrendeområdet (tex. trasig belysning, asfaltering, rasbranter mm). Dessa punkter tas inte upp i detta besiktningsprotokoll eftersom det är tekniska förvaltningens ansvarsområde. Det är mycket viktigt att klubben påtalar dessa brister till rätt instans.

### **Skärsätra båtklubb**

*Representant finns på plats*

**Kättingbesiktning** sker enligt planen under hösten 2009

**Pontonerna:** Den första pontonen lutar. Sannolikt beror det på att belysningstolparna är placerade på ena sidan och att det också på den sidan är längre bommar. Det utsatta läget går hårt åt pontonernas förtöjningar. Kättingar och spänger mellan pontonerna måste ständigt justeras.

**Åtgärd:** kufri kollar om det finns vatten i den lutande pontonen.

Under hösten 2009 läggs nya mellanbroar av en ny konstruktion ut.

**Kranbryggan:** marken under kranbryggan eroderar.

**Åtgärd:** under hösten 2009 ska kranbryggan renoveras.

### **Torsviks båtklubb**

*Representant finns på plats*

**Piren:** piren har under våren förstärkts och snyggats till. Klubben uppmanas att städa upp inom arrendeområdet och rensa bort gammalt skrot.

**Mastkransbryggan:** bryggan säckar i ena ändan intill muren. Några murkna däcksplankor konstaterades.

**Åtgärd:** kufri stagar upp bryggan och byter några plank.

**Pontoner:** den yttre pontonen ligger något snett.

**Åtgärd:** kufri kontrollerar orsaken och justerar förankringen.

**Uppläggningsområdet:** tekniska förvaltningen ska under året asfaltera och belysa den parkväg som löper genom området. Arbetet måste samordnas med klubben för att nya belysningsstolpar inte ska stå i vägen för kranen vid upptagning och sjösättning. Kufri har påtalat detta för tko och till dem också lämnat klubbens kontaktuppgifter.

### **Sticklinge Udde båtklubb**

*Representant finns på plats*

Klubbhus, lastkaj och ramp som är byggt genom klubbens försorg ser jättefint ut.

Klubben har också genom eget arbete förstärkt landgångarna till brygga 3 och 4.

Inför årets säsong har en ny brygga 6, 60 meter betongponton, lagts ut vilken nu ger plats till cirka 40 ytterligare båtar.

**Ponton 3:** slutet på t-järnet längst ut på höger sida har böjts en aning pga. att det inte finns någon fästpunkt vid änden.

*Åtgärd:* kufri kompletterar med en ny fästpunkt och en förstärkning som jämnar ut belastningen.

**Ponton 4:** t-järnet längst ut på vänster sida har vridits loss pga. för stor påfrestning.

*Åtgärd:* Klubben har tidigare uppmanats att inte ha stora tunga, höga båtar liggande längst ut på de mest utsatta platserna. Vi hård vind lutar båtarna kraftigt och bomnocken lyfts av förtöjningarna varvid bomfästet vrider loss t-järnet. Klubben åtgärdar t-järnet och ser till att de stora båtarna flyttas längre in på bryggorna.

### **Askrike segelsällskap**

*Ingen representant på plats*

Under vintern rasade ett träd från bergsbranten ned på uppläggningsområdet. Under sommaren har nu staden rensat berget från träd som riskerade att ramla.

Under föregående vinter fick klubben dispens att lägga upp de F18 som inte ryms inom arrendeområdet på parkmarken längs den första pirarmen. För kommande vinter ska de ha funnit en annan lösning för vinterförvaringen.

**Uppläggningsplanen:** vid besiktningen var den första gruppen båtar upplagda längst bort på uppläggningsplanen. Som vi kunde bedöma det fanns det ingen brandgata som möjliggjorde tillträde för brandfordon till de bortersta båtarna.

*Åtgärd:* klubben uppmanas att se över möjligheterna till brandbekämpning i händelse av brand på upplagsområdets bortersta del.

**Pontonerna:** Landgångarnas räcken börjar glappa.

*Åtgärd:* kufri förstärker räckena.

**Konsolbryggorna:** en del ogräs växer längs pirens konsolbrygga. Presenningar och jollar ligger upplagda på bryggan innanför grinden.

*Åtgärd:* klubben uppmanas att rensa ogräset och tillse att material och jollar inte läggs upp på konsolbryggornas trädäck.

### **Bosö Båtklubb**

*Ingen representant på plats*

Under hösten 2008 förseddes F pontonen med nya mellanbroar. De ser ut att ha fungerat bra under säsongen. Under hösten 2009 ersätts ytterligare åtta mellanbroar på övriga pontoner.

**F-pontonen:** ligger i flera böjar, förmodligen orsakat av att båtägarna sträcker akterförtöjningen till bojarna för hårt. Vid plats F 4, F11 och F 14 är avbärbalken murken.

*Åtgärd:* kufri kontrollerar pontonens förtöjningar efter upptagningarna när inga båtar ligger förtöjda vid den.

Kufri lusar i nya avbärbalkar på de aktuella sträckorna.

**D-pontonen:** avbärbalken dålig vid plats D47-D48.

*Åtgärd:* kufri reparerar de skadade partierna.

**B-pontonen:** Avbärbalken vid plats B54 dålig.

*Åtgärd:* kufri reparerar balken.

Anne Gilbert  
Kultur- och fritidskontoret